

**USNESENÍ**

**z 57. schůze**

**Rady městského obvodu**

**Ostrava-Jih**

**která se konala 18. 10. 2012 09:00**

**(usn. č. 2802/57 - usn. č. 2869/57)**

**Mgr. Karel Sibinský**

starosta  
Městského obvodu  
Ostrava-Jih

**Bc. Radim Miklas**

místostarosta  
Městského obvodu  
Ostrava-Jih

**Přehled usnesení 57. schůze Rady městského obvodu, ze dne 18. 10. 2012 09:00**

č. usn.	č. m.	Název materiálu
2802/57	1.	Návrh rozpočtového opatření č. 1 (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
2803/57	2.	Návrh rozpočtového opatření č. 2 (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
2804/57	3.	Návrh rozpočtového opatření č. 3 (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
2805/57	4.	Návrh rozpočtového opatření č. 4 (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
2806/57	5.	Návrh rozpočtového opatření č. 5 (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
2807/57	6.	Pronájem bytu v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
2808/57	7.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. V.Jiřikovského (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2809/57	8.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Sarajevova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2810/57	9.	Odpisy pohledávek s příslušenstvím (Mgr. Karel Sibinský, starosta)
2811/57	10.	Prominutí poplatku z prodlení (Mgr. Karel Sibinský, starosta)
2812/57	11.	Petice za omezení provozní doby restaurace U Bohuša (Mgr. Karel Sibinský, starosta)
2813/57	12.	Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih od 37. schůze rady, konané dne 5. 1. 2012 do 50. schůze rady, konané dne 25. 6. 2012 (Mgr. Karel Sibinský, starosta)
2814/57	13.	Prominutí poplatku z prodlení (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2815/57	14.	Dodatečný odpis pohledávek po zemřelých (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2816/57	15.	Přechod práva nájmu k nebytovému prostoru v objektu na ul. Na Mýtě 10 v Ostravě - Hrabůvce (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2817/57	16.	Souhlas s přenecháním nebytového prostoru v objektu G- Centra (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2818/57	17.	Pronájem části zábradlí ochozu v 1. NP u objektu na ul. Horní 1492/55 v Ostravě - Hrabůvce (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2819/57	18.	Uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě nájemní (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2820/57	19.	Pronájem bytu výběrovým řízením, prominutí úhrady trojnásobku nájmu, zajištění náhradního bytu, podnájem bytu (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2821/57	20.	Přechod práva nájmu k nebytovému prostoru na ul. Karpatská 20, O.-Zábřeh (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2822/57	21.	Uzavření smlouvy k nájmu bytu před uplynutím sjednané doby určité (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2823/57	22.	Výpovědi z nájmu bytu, zánik nájmu bytu, uzavření smlouvy o ubytování, zajištění přístřeší, zrušení výpovědi (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2824/57	23.	Zveřejnění záměru na pronájem nebytového prostoru v obytném domě (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2825/57	24.	Žádost o schválení výměny bytu (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2826/57	25.	Stavební úpravy v nebytovém prostoru domu Čujkovova 1711/13, Ostrava-Zábřeh (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2827/57	26.	Započtení vynaložených nákladů spojených s provedením stavebních prací za účelem změny účelu užívání v pronajatém nebytovém prostoru na ul. 29.dubna 259/33 v Ostravě - Výšovicích (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2828/57	27.	Pronájem volných míst v krytých stáních (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2829/57	28.	Ukončení nájemních vztahů v krytých stáních (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2830/57	29.	Dodatek ke smlouvám o smlouvách budoucích č. 38/014/416/2011 (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2831/57	30.	Pronájem části pozemku p.č.354/1-ostatní plocha, zeleň , k.ú. Hrabůvka, ul. Mitušova , ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřené Městskému obvodu Ostrava - Jih (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2832/57	31.	Pronájem pozemků v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2833/57	32.	Souhlas s kácením dřevin a keřů na pozemcích v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlovova x Plzeňská (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2834/57	33.	Souhlas se vstupem, realizací, umístěním staveb a zřízení VB na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Věšínova - úprava usn. č. 2730/55 ze dne 20.9.2012 (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2835/57	34.	Výpověď z mandátní smlouvy (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2836/57	35.	Záměr na pronájem a výpůjčku části stavby podchodu u zastávky MHD „Poliklinika“ na ulici Dr. Martíňka, Ostrava-Hrabůvka (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2837/57	36.	Zrušení části usnesení a pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krokova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)

2838/57	37.	Zveřejnění záměru na pronájem částí pozemků, k.ú. Zábřeh nad Odrou, Hrabůvka a Výškovice u Ostravy – variantní řešení (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2839/57	38.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Jičínská (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2840/57	39.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2841/57	40.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lok. Při Hůře - 1 (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2842/57	41.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lok. Při Hůře - 2 (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2843/57	42.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Bratrská (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2844/57	43.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gurtějova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
2845/57	44.	Oznámení o vyhlášení volného dne v základních školách zřízených Městským obvodem Ostrava-Jih (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
2846/57	45.	Převod majetku (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
2847/57	46.	Rozbory hospodaření Kulturního zařízení Ostrava-Jih, příspěvkové organizace za 1. pololetí r. 2012 (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
2848/57	47.	Souhlas s přijetím darů příspěvkovými organizacemi zřízenými Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
2849/57	48.	Svěření hmotného movitého majetku k hospodaření (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
2850/57	49.	Změna odpisového plánu na rok 2012 příspěvkové organizace, jejíž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
2851/57	50.	Změna zápisu do rejstříku škol a školských zařízení u objektu školní družiny Základní školy a mateřské školy MUDr. Emilie Lukášové Ostrava-Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizace (Bc. Radim Miklas, místostarosta)
2852/57	51P.	Návrh odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih (Bc. Radim Miklas, místostarosta, Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2853/57	52P.	Regenerace obytného domu na ul. Rodimcevova 25,27,29, Ostrava-Zábřeh (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2854/57	53P.	Stavební úpravy podchodu „Venuše“ (Ing. Radim Lauko, místostarosta)
2855/57	54P.	Oznámení předběžných informací, oznámení ZŘ (stavební práce, dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a části III. Zásad) - Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie v Ostravě-Hrabůvce - VII. etapa, dům Edisonova 23 (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
2856/57	55P.	Podmínky výzvy (dle § 18 odst. 5 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v plat. znění a odd. B části II. Zásad) - „Dodávka výpočetní techniky a příslušenství“ (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
2857/57	56P.	Přehled o zad. VZ malého rozsahu od Kč 100 do Kč 500 tis. bez DPH dle odd. A části II. Zásad za III. čtvrtl. 2012 ZŠ a MŠ, p.o., oddělení školství a kultury a odboru investičního (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
2858/57	57P.	Seznam udělených smluvních pokut za III. čtvrtletí 2012 předložený odborem investičním (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
2859/57	58P.	Úprava finančních limitů v Zásadách pro zadávání veřejných zakázek, uzavírání koncesních smluv a o koncesním řízení Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
2860/57	59P.	Výzva (služby, zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a Zásad) - "Provozování Sportovního centra Dubina" (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
2861/57	60P.	Výzva (služby, zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a Zásad) - "Zajištění nepřetržité havarijní služby a odstranění havarijního stavu v rámci domovního a bytového fondu" (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
2862/57	61P.	Zpráva komise (stavební práce dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v platném znění a oddílu B části II. Zásad) - Výměna oken části pavilónu B, objektu Mjr. Nováka 34, Ostrava-Hrabůvka (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
2863/57	62P.	Výzva dle zákona č. 137/2006 Sb., o VZ, v plat. znění -GO – výměna výtahů: V.Jiříkovského 31, 33, 35, 37, Ostrava-Dubina, B. Václavka 19, 21, Ostrava-Bělský Les, V. Vlasákové 19, 21, Ostrava-Bělský Les a Plzeňská 10, Ostrava-Zábřeh (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
2864/57	63P.	Podmínky výzvy (stavební práce dle § 18 odst. 5 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v plat. znění a odd. B části II. Zásad) - Údržba povrchu cyklostezky ul. Podhájí - VI. Vlasákové (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)

2865/57	64P.	Zpráva komise (stavební práce dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v platném znění a oddílu B části II. Zásad) - Výměna výplní otvorů objektu Adamusova 1041, Ostrava-Hrabůvka (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
2866/57	65P.	Zpráva komise (stavební práce dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v platném znění a oddílu B části II. Zásad) - Výměna výplní otvorů objektu Aviatiků 462, Ostrava-Hrabůvka (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
2867/57	OR	Zmocnění Mgr. Romana Klimuse k zastupování (Mgr. Petr Mentlík, tajemník úřadu)
2868/57	OR	Změna termínů schůzí rady městského obvodu (Mgr. Karel Sibinský, starosta)
2869/57	OR	Nesouhlas s provozováním loterie (Bc. Radim Miklas, místostarosta)

2802/57  
1

#### **Návrh rozpočtového opatření č. 1**

Rada městského obvodu

schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se

- snižují kapitálové výdaje ORJ 8, § 6171, pol. 6121, ORG 1049, UZ 11 o 335 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 8, § 6171, pol. 6121, ORG 1052, UZ 11 o 335 tis. Kč

2803/57  
2

#### **Návrh rozpočtového opatření č. 2**

Rada městského obvodu

schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se

- zvyšují nedaňové příjmy ORJ 7, § 3111, pol. 2321 o 358 tis. Kč
- zvyšují nedaňové příjmy ORJ 7, § 3421, pol. 2321 o 25 tis. Kč
- zvyšují kapitálové příjmy ORJ 7, § 3111, pol. 3121 o 1 117 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3421, pol. 5169 o 25 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 5331, ORG dle důvodové zprávy o 358 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 6351, ORG dle důvodové zprávy o 517 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 7, § 3111, pol. 6122 o 600 tis. Kč

2804/57  
3

#### **Návrh rozpočtového opatření č. 3**

Rada městského obvodu

schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se

- snižují běžné výdaje ORJ 7, § 3421, pol. 5169 o 20 tis. Kč
- snižují běžné výdaje ORJ 7, § 3421, pol. 5136 o 30 tis. Kč

- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 4349, pol. 5169 o 20 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 4349, pol. 5136 o 30 tis. Kč

2805/57  
4

#### **Návrh rozpočtového opatření č. 4**

Rada městského obvodu

schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se

- zvyšují nedaňové příjmy ORJ 7, § 3113, pol. 2122 o 900 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5171 o 800 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 7, § 3141, pol. 6121 o 100 tis. Kč

2806/57  
5

#### **Návrh rozpočtového opatření č. 5**

Rada městského obvodu

schvaluje

- 1) změnu závazného ukazatele ZŠ Provaznická dle důvodové zprávy

- 2) rozpočtové opatření, kterým se
  - snižují neinvestiční přijaté transfery od krajů pol. 4122, UZ 32100000 o 9 tis. Kč
  - snižují neinvestiční přijaté transfery od krajů pol. 4122, UZ 32500000 o 50 tis. Kč
  - zvyšují investiční přijaté transfery od krajů pol. 4222, UZ 32100000 o 9 tis. Kč
  - zvyšují investiční přijaté transfery od krajů pol. 4222, UZ 32500000 o 50 tis. Kč
- snižují běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5336, UZ 32100000, ORG 366 o 9 tis. Kč
- snižují běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5336, UZ 32500000, ORG 366 o 50 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 6356, UZ 32100000, ORG 366 o 9 tis. Kč
- zvyšují kapitálové výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 6356, UZ 32500000, ORG 366 o 50 tis. Kč

2807/57  
6

**Pronájem bytu v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení**

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu bytu v obecním zájmu - v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení na ulici Čujkovova 31 v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Čujkovova 31, 1+0, I. kat., č.b. 6  
B. D., Horní 72, Ostrava-Hrabůvka

2808/57  
7

**Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Dubina u Ostravy, ul. V.Jiříkovského**

Rada městského obvodu

rozhodla

nezveřejnit záměr na pronájem části pozemku parc.č. 71/69 ostatní plocha, zeleň v k.ú.Dubina u Ostravy, ul. V.Jiříkovského ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih, o výměře 13 m2 za účelem zřízení a užívání parkovacího místa.

2809/57  
8

**Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Sarajevova**

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem části pozemku parc.č. 654/14 ostatní plocha, zeleň v k.ú.Zábřeh nad Odrou, ul. Sarajevova ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih, o výměře 13 m2 za účelem zřízení a užívání parkovacího místa.

2810/57  
9

**Odpisy pohledávek s příslušenstvím**

Rada městského obvodu

souhlasí

s odpisem pohledávek za:

- P. (Z.) J., z titulu nezaplaceného nájemného ve výši Kč 40.820,--, nákladů řízení ve výši Kč 23.844,-- a smluvní pokuty ve výši Kč 553.348,40
- M. M., z titulu nezaplaceného nájemného ve výši Kč 21.567,-- a nákladů řízení ve výši Kč 863,--
- B. R.f, z titulu škody způsobené na majetku SMO MOB Ostrava-Jih ve výši Kč 33.032,35 a nákladů řízení ve výši Kč 600,--
- H. J., z titulu nezaplaceného nájemného ve výši Kč 13.016,-- a nákladů řízení ve výši Kč 524,--
- M. P.r, z titulu škody způsobené na majetku SMO MOB Ostrava-Jih ve výši Kč 12.584,25 a nákladů řízení ve výši Kč 800,--
- S. J., z titulu nezaplaceného nájemného a služby spojené s nájmem ve výši Kč 110.409,-- Kč, náklady řízení ve výši Kč 6.580,-- a smluvní pokuty ve výši Kč 1.647,--
- S. M., z titulu nezaplaceného nájemného a služby spojené s nájmem ve výši Kč. 16.578,80 a náklady řízení ve výši Kč 6.290,--

doporučuje

rozhodnout Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih o odpisu pohledávek za:

- P. (Z.) J., z titulu nezaplaceného nájemného ve výši Kč 40.820,-- , nákladů řízení ve výši Kč 23.844,-- a smluvní pokuty ve výši Kč 553.348,40

- M. M., z titulu nezaplaceného nájemného ve výši Kč 21.567,-- a nákladů řízení ve výši Kč 863,--

- B. R., z titulu škody způsobené na majetku SMO MOB Ostrava-Jih ve výši Kč 33.032,35 a nákladů řízení ve výši Kč 600,--

- S. J., z titulu nezaplaceného nájemného a služby spojené s nájmem ve výši Kč 110.409,-- Kč, náklady řízení ve výši Kč 6.580,-- a smluvní pokuty ve výši Kč 1.647,--

- S. M., z titulu nezaplaceného nájemného a služby spojené s nájmem ve výši Kč. 16.578,80 a náklady řízení ve výši Kč 6.290,--

2811/57  
10

#### **Prominutí poplatku z prodlení**

Rada městského obvodu

souhlasí

s prominutím poplatku z prodlení paní A. F., a to ve výši 173.854,--Kč a

doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih rozhodnout o prominutí poplatku z prodlení paní A. F., a to ve výši 173.854,-- Kč.

2812/57  
11

#### **Petice za omezení provozní doby restaurace U Bohuša**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

petici za omezení provozní doby restaurace "U Bohouše" na Jičínské ulici v Ostravě-Výškovicích

schvaluje

text odpovědi na tuto petici a

doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih vzít petici a odpověď na vědomí.

2813/57  
12

#### **Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih od 37. schůze rady, konané dne 5. 1. 2012 do 50. schůze rady, konané dne 25. 6. 2012**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih od 37. schůze rady, konané dne 5. 1. 2012 do 50. schůze rady, konané dne 25. 6. 2012 s tím že,

a) níže uvedená usnesení se ponechávají v evidenci:

5989/113  
1929/41  
2347/48

b) níže uvedená usnesení se vyřazují z evidence:

6074/115	1976/42	2173/45	2358/48
1208/28	1977/42	2174/45	2370/49
1637/36	1978/42	2175/45	2376/49
1641/37	1979/42	2176/45	2409/49
1642/37	1980/42	2177/45	2421/49
1689/37	1991/43	2190/46	2423/49
1690/37	2000/43	2209/46	2424/49
1746/38	2034/43	2232/46	2426/49
1747/38	2037/43	2233/46	
1750/38	2038/43	2234/46	
1751/38	2039/43	2235/46	

1756/38	2040/43	2236/46
1789/39	2041/43	2237/46
1798/40	2042/43	2238/46
1799/40	2043/43	2247/47
1801/40	2044/43	2289/47
1802/40	2045/43	2290/47
1863/40	2053/44	2291/47
1864/40	2059/44	2292/47
1865/40	2076/44	2293/47
1866/40	2109/44	2294/47
1867/40	2110/44	2295/47
1869/40	2111/44	2296/47
1889/41	2112/44	2297/47
1924/41	2114/44	2310/48
1925/41	2115/44	2346/48
1926/41	2116/44	2348/48
1968/42	2117/44	2349/48
1969/42	2165/45	2350/48
1970/42	2166/45	2351/48
1971/42	2167/45	2353/48
1972/42	2168/45	2354/58
1973/42	2170/45	2355/48
1974/42	2171/45	2356/48
1975/42	2172/45	2357/48

2814/57  
13

**Prominutí poplatku z prodlení**

Rada městského obvodu

rozhodla

prominout poplatek z prodlení paní M. K. za byt na ul. Zlepšovatelů 565/32, Ostrava-Hrabůvka, ve výši 60% tj. 11 897 Kč

2815/57  
14

**Dodatečný odpis pohledávek po zemřelých**

Rada městského obvodu

rozhodla

o dodatečném odpisu pohledávek po zemřelých nájemcích v domovním a bytovém fondu:  
- panu J. K., za pronájem bytu na ul. Čujkovova 23, Ostrava-Zábřeh, ve výši 408 Kč  
- paní L. N., za pronájem bytu na ul. Markova 2942/24, Ostrava-Zábřeh, ve výši 1 651 Kč, dle důvodové zprávy

2816/57  
15

**Přechod práva nájmu k nebytovému prostoru v objektu na ul. Na Mýtě 10 v Ostravě - Hrabůvce**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

přechod práva nájmu k nebytovému prostoru v objektu na ul. Na Mýtě 10, Ostrava - Hrabůvka, na základě Smlouvy o prodeji části podniku, uzavřené v souladu s ustanovením § 487 a násl. obchodního zákoníku, mezi prodávající společností O. S. META a. s., se sídlem Kottkova 271/6, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ:25868713 a kupující společností "RESTAURACE NA MÝTĚ s. r. o.", se sídlem Kottkova 6/271, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 29453615

zmocňuje

starostu městského obvodu Ostrava-Jih k podpisu dodatku nájemní smlouvy

2817/57  
16

**Souhlas s přenecháním nebytového prostoru v objektu G- Centra**

Rada městského obvodu

uděluje souhlas

aby vypůjčitel nebytových prostor v objektu G-Centra na ul. Čujkovova 40A/3165, Ostrava-Zábřeh, společnost ANIMA VIVA o.s., Liptovská 1045/21, Opava, IČ: 26591014, přenechal, s účinností od 01.01.2013, vypůjčený nebytový prostor nebo jeho část organizaci Spirála o. p. s., se sídlem A. Poledníka 1/2, 700 30 Ostrava-Jih, IČ: 29451736, a to za stejných podmínek a ke stejnému účelu, který má sjednaný ve smlouvě o vypůjčce

zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu dodatku ke smlouvě

2818/57  
17

**Pronájem části zábradlí ochozu v 1. NP u objektu na ul. Horní 1492/55 v Ostravě - Hrabůvce**

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu části zábradlí ochozu v 1. NP objektu na ul. Horní 1492/55 v Ostravě - Hrabůvce o výměře 3 m<sup>2</sup>, společnosti Institut pro ženy o. s., se sídlem Lyskova 564, Krmelín, IČ: 22691006, za účelem instalace bannerové reklamy, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, výše nájemného je stanovena na 500 Kč/měs bez DPH

zmocňuje

starostu městského obvodu k uzavření nájemní smlouvy

2819/57  
18

**Uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě nájemní**

Rada městského obvodu

souhlasí

s prodloužením lhůty pro podání žádosti o vydání souhlasu se změnou užívání nebytového prostoru v obytném domě na ul. Čujkovova 1711/13, Ostrava-Zábřeh pro společnost UNIKO NOVA, s.r.o., se sídlem Patrice Lumumby 2444/1A, Ostrava-Zábřeh, IČ: 25834592 do 31.12 2012 dle důvodové zprávy

zmocňuje

starostu městského obvodu Mgr. Karla Sibinského k uzavření dodatku ke smlouvě

2820/57  
19

**Pronájem bytu výběrovým řízením, prominutí úhrady trojnásobku nájmu, zajištění náhradního bytu, podnájem bytu**

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o pronájmu bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Jubilejní 21, 1+1, standard, č. b. 2  
J. V., A. Gavlase 33/4

rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné o dalších uchazečích, dle důvodové zprávy

II.

o prominutí úhrady ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a úhrad za služby poskytované s užíváním bytu před uzavřením nájemní smlouvy, dle důvodové zprávy

Čujkovova 29, 0+2, standard, č. b. 6  
S. R., Kosmonautů 25

III.

1) o pronájmu bytu na dobu neurčitou, dle důvodové zprávy

V. Košáře 4, 1+3, standard, č. b. 12  
P. M., Edisonova 25 a P. E., Edisonova 25

Svornosti 7, 1+2, standard, č. b. 10  
M. J., Edisonova 15

2) o zániku nájmu (společného nájmu) bytu dohodou na základě pověření daném starostou MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským JUDr. M. K., dle důvodové zprávy



P. M., Edisonova 25 a P. E., Edisonova 25, č. b. 2  
M. J., Edisonova 15, č. b. 6

IV.

o udělení souhlasu k podnájmu části bytu na dobu určitou - 12 měsíců, dle důvodové zprávy

Velflíkova 1, 1+1, standard, č. b. 4  
Ing. B. L., Velflíkova 1, Ostrava-Hrabůvka

2821/57  
20

#### **Přechod práva nájmu k nebytovému prostoru na ul. Karpatská 20, O.-Zábřeh**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

přechod práva nájmu k nebytovému prostoru, který se nachází v obytném domě na ul. Karpatská 2857/20 v Ostravě-Zábřehu, na základě Smlouvy o prodeji podniku uzavřené dle ust. § 476 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů mezi prodávajícím panem L. M., bytem Rezkova 2962/10, Ostrava-Zábřeh, IČ: 60808420 a kupujícím panem V. B. T., bytem Xuan Khe, Ly Nhan, Ha Nam, Vietnamská socialistická republika a místem podnikání Radova 392/5, Ostrava-Bartovice, IČ: 28884451 dle důvodové zprávy

2822/57  
21

#### **Uzavření smlouvy k nájmu bytu před uplynutím sjednané doby určité**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy k nájmu bytu (před uplynutím sjednané doby určité) na dobu určitou - 12 měsíců s automatickým prodlužováním za smluvně sjednaných podmínek, dle důvodové zprávy

B. M., Volgogradská 137, č. b. 4  
B. N., Jugoslávská 20, č. b. 7  
B. S., Výškovická 157, č. b. 46  
B. L., Svornosti 41, č. b. 11  
B. H., Jana Škody 9, č. b. 20  
B. Z., Odborářská 70, č. b. 11  
C. A., Čujkovova 29, č. b. 86  
Č. L., Horymírova 4, č. b. 6  
D. V. a H. F., Horymírova 123, č. b. 63  
D. L., Jubilejní 26, č. b. 2  
D. A., Čujkovova 31, č. b. 92  
D. M. a D. J., Jana Škody 4, č. b. 15  
D. A., Čujkovova 32, č. b. 76  
D. J., Čujkovova 23, č. b. 86  
D. F. CSc., doc. MUDr., . a D. Z., Letecká 12, č. b. 1  
D.H. a D. K., Stadická 3, č. b. 32  
D. J., Petrušková 16, č. b. 55  
F. Z., Václava Košaře 4, č. b. 22  
F. L., Klegova 23, č. b. 5  
F. J., Kischova 10, č. b. 10  
G. P., Plzeňská 8, č. b. 55  
G. J., Bedřicha Václavka 19, č. b. 2  
H. H., Karpatská 20, č. b. 28  
H. M., Horní 29, č. b. 28  
H. T., Karpatská 20, č. b. 60  
H. Š., Plzeňská 10, č. b. 20  
H. D., Stadická 3, č. b. 58  
I. V. a I. Z., Horymírova 123, č. b. 47  
J. D., Jubilejní 61, č. b. 1  
J. M., Čujkovova 29, č. b. 17  
K. S., Stadická 3, č. b. 3  
K. L., Václava Košaře 5, č. b. 33  
K. H., Jubilejní 64, č. b. 1  
K. B., Horymírova 125, č. b. 64  
K. J., Volgogradská 149, č. b. 6  
K. R., Volgogradská 143, č. b. 7  
K. J., Čujkovova 29, č. b. 83  
K. J., Odborářská 68, č. b. 28  
K. L., Jugoslávská 20, č. b. 1  
K. J., Dr. Šavrdy 7, č. b. 16  
K. M., Čujkovova 32, č. b. 60  
L. I., Bedřicha Václavka 3, č. b. 22

L. J., Patrice Lumumby 22, č. b. 1  
L. M., Hasičská 1, č. b. 7  
M. N., Pavlova 67, č. b. 18  
M. I., Václava Košaře 5, č. b. 21  
M. R., Závodní 49B, č. b. 5  
M. K., Vlasty Vlasákové 19, č. b. 4  
M. A., Václava Košaře 3, č. b. 53  
M. L., Čujkovova 23, č. b. 27  
M. L., Horymírova 14, č. b. 12  
M. P., Františka Formana 55, č. b. 6  
M. V., Jubilejní 44, č. b. 2  
N. P. a N. L., Tarnavova 6, č. b. 23  
N. L., Zlepšovatelů 48, č. b. 1  
N. K., Čujkovova 23, č. b. 21  
P. L., Stadická 3, č. b. 45  
P. A., Vlasty Vlasákové 21, č. b. 8  
P. J., Horymírova 125, č. b. 58  
P. E., Horní 29, č. b. 18  
P. M., Klegova 23, č. b. 46  
P. L., Výškovická 157, č. b. 63  
R. B., Plzeňská 8, č. b. 100  
R. Z., Edisonova 5A, č. b. 1  
S. R., Plzeňská 10, č. b. 7  
S. O., Odborářská 68, č. b. 32  
S. L., Čujkovova 29, č. b. 94  
S. I., Patrice Lumumby 22, č. b. 12  
S. R. a S. R., Plzeňská 10, č. b. 85  
S. R. a S. M., Klegova 23, č. b. 47  
Š. L., Svornosti 5, č. b. 10  
Š. M. a Š. T., Plzeňská 8, č. b. 12  
Š. R., Klegova 23, č. b. 8  
Š. L., Václava Košaře 3, č. b. 2  
Š. R., Čujkovova 23, č. b. 46  
Š. P., Doc. RNDr., a MUDr. Š. E., Letecká 12, č. b. 3  
T. P., Patrice Lumumby 20, č. b. 15  
V. S., Jižní 7, č. b. 8  
V. M., Dr. Šavrdy 9, č. b. 7  
V. L., Rodimceva 22, č. b. 6  
W. T., Čujkovova 31, č. b. 67  
Z. P., Čujkovova 29, č. b. 33  
Z. M. a Z. M., Plzeňská 8, č. b. 78  
Z. M., Odborářská 70, č. b. 26

2823/57  
22

**Výpovědi z nájmu bytu, zánik nájmu bytu, uzavření smlouvy o ubytování, zajištění přístřeší, zrušení výpovědi**

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o podání výpovědi z nájmu bytu podle ust. § 711 odst. 2 písm. b) občanského zákoníku na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským JUDr. M. K., dle důvodové zprávy

Ing. K. Š., Jubilejní 51, č. b. 4  
K. J., Velfíkova 7, č. b. 5  
K. P., Plzeňská 10, č. b. 69  
N. K., Zlepšovatelů 46, č. b. 3

II.

o zániku nájmu (společného nájmu) bytu dohodou na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským, dle důvodové zprávy

1) JUDr. M. K.

R. P., Jubilejní 12 a R. T., Jubilejní 12, č. b. 2  
K. E., Slezská 11, č. b. 8  
G. B. K., Čujkovova 29, č. b. 9  
N. A., Horymírova 125, č. b. 79  
O. K., V. Košaře 3, č. b. 43

2) Y. D.

S. B., Jugoslávská 20, č. b. 40

O. J., Volgogradská 161 a Oškerová Lenka, nar. 17.10.1974, Volgogradská 161, č. b. 1

3) Mgr. R. P.

D. A., P. Lumumby 18, č. b. 13  
Ř. M., P. Lumumby 12, č. b. 10

III.

uzavření smlouvy o ubytování na dobu určitou v ubytovně na ul. Hasičská 366/3, Ostrava-Hrabůvka, dle důvodové zprávy

místnost č. 10 - L. M., Horní 3  
místnost č. 14 - P. K., Horní 3  
místnost č. 15 - K. V., Horní 3  
místnost č. 19 - H. H., Hasičská 1  
místnost č. 20 - S. Z., Dr. Martínka 45

IV.

o zajištění přístřeší v ubytovně na ul. Hasičská 366/3, Ostrava-Hrabůvka, dle důvodové zprávy

G. S., Edisonova 11, č. b. 2

V.

o zrušení výpovědi z nájmu bytu dle důvodové zprávy

G. H., V. Vlasákové 4, č. b. 7

2824/57  
23

#### **Zveřejnění záměru na pronájem nebytového prostoru v obytném domě**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

odstoupení p. Ing. P. M., Hobzíkova 2563/27, Opava-Předměstí, IČ: 74546066 od Smlouvy o budoucí smlouvě nájemní a o právu provést stavbu č. 38/032/28/12

rozhodla

o zveřejnění záměru na pronájem nebytového prostoru v obytném domě ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřeném Městskému obvodu Ostrava-Jih, na ul. Volgogradská 2462/20 v Ostravě-Zábřehu o velikosti 54,92 m<sup>2</sup> s minimální výší nájemného 500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

2825/57  
24

#### **Žádost o schválení výměny bytu**

Rada městského obvodu

souhlasí

s výměnou bytu dle důvodové zprávy

L. K.  
Smirnovova 1, Ostrava-Zábřeh

A. M.  
Bachmačská 3, Ostrava-Moravská Ostrava

2826/57  
25

#### **Stavební úpravy v nebytovém prostoru domu Čujkovova 1711/13, Ostrava-Zábřeh**

Rada městského obvodu

souhlasí

I. s provedením stavebních prací spojených se změnou užívání v rozsahu dle důvodové zprávy v nebytovém prostoru obytného domu na ulici Čujkovova 1711/13, Ostrava-Zábřeh, které provede nájemce daného nebytového prostoru společnost UNIKO NOVA s.r.o., se sídlem P.Lumumby 2444/1A, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 25834592, vlastním nákladem.

souhlasí

II. s provedením zápočtu skutečně vynaložených nákladů v nájemném nájemce společnosti

UNIKO NOVA s.r.o. , se sídlem P.Lumumby 2444/ 1A, Ostrava-Zábřeh ve výši cca 85%, t.j. max. 310 tis. Kč bez DPH.

2827/57  
26

**Započtení vynaložených nákladů spojených s provedením stavebních prací za účelem změny účelu užívání v pronajatém nebytovém prostoru na ul. 29.dubna 259/33 v Ostravě - Výškovicích**

Rada městského obvodu

rozhodla

započítat v nájemném náklady vynaložené nájemcem společností Mateřská škola Learn N´Play Academy, s.r.o. IČ 29386187, se sídlem Ruskova 1150/74, Ostrava-Stará Bělá zastoupenou Mgr. P. A., na provedení stavebních prací spojených se změnou účelu užívání pronajatých nebytových prostor v objektu 29.dubna 259/33, Ostrava-Výškovice ve výši 60% celkových skutečných nákladů, a to ve výši 334 201,- Kč.

ukládá

Ing. Aleně Brezinové, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství  
zohlednit zápočet do smluvního vztahu  
Termín: 31. 10. 2012

2828/57  
27

**Pronájem volných míst v krytých stáních**

Rada městského obvodu

rozhodla

1) pronajmout parkovací místo v krytém stání v PO 33, box č. 22, PP na ul. VI. Vlasákové paní Markétě Klézlové na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH,

2) pronajmout parkovací místo v krytém stání v PO 51, box č. 61, NP na ul. L. Hosáka panu Evgeny Vasilievovi na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH.

2829/57  
28

**Ukončení nájemních vztahů v krytých stáních**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

1)  
ukončení nájemního vztahu z nebytového prostoru - kryté stání v:  
- PO 33, box č.31, PP na ul. VI. Vlasákové, Ostrava - Bělský Les, nájemce paní R. M. dle důvodové zprávy

rozhodla

2)  
ukončit nájemní vztah z nebytového prostoru - kryté stání v:  
- PO 01, box č. 02, PP na ul. Fr. Formana, Ostrava - Dubina, nájemce pan Z. H.,  
- PO 41, box č. 60, NP na ul. B. Václavka, Ostrava - Bělský Les, nájemce pan J. Š., dle důvodové zprávy

3)  
zveřejnit záměr na pronájem výše uvedených volných míst v krytých stáních na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a minimální výší nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH.

2830/57  
29

**Dodatek ke smlouvám o smlouvách budoucích č. 38/014/416/2011**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě Smlouvě o smlouvách budoucích: o budoucí nájemní smlouvě na pronájem nebytových prostor, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k části pozemku a o budoucí smlouvě o výpůjčce k částem pozemků, č. smlouvy 38/014/416/2011 ze dne 30.5.2011, uzavřené se společností FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o., se sídlem Tleskačova 1660, Kuřim, IČ: 26893223, ve znění dle předloženého návrhu.

2831/57  
30

**Pronájem části pozemku p.č.354/1-ostatní plocha, zeleň , k.ú. Hrabůvka, ul. Mitušova , ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřené Městskému obvodu Ostrava - Jih**

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout část pozemku p.č. 354/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 6m<sup>2</sup>, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřeno Městskému obvodu Ostrava - Jih, v k.ú. Hrabůvka, ul. Mitušova, za účelem vybudování bezbariérového přístupu do domu, společnosti Stavos Stavba a.s., U Studia 3189/35 Ostrava-Jih-Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, IČ 44739494 za cenu 120,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíců

2832/57  
31

**Pronájem pozemků v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou**

Rada městského obvodu

rozhodla

pronajmout pozemky v majetku Statutárního města Ostrava, svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou pod stávajícími garážemi v cizím vlastnictví na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce, za cenu 45,- Kč/m<sup>2</sup>/rok:

- 1) pozemek parc.č.st. 927, zast. pl. o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Hrabůvka, lokalita na ul. Edisonova, panu Ing. P. S. Ph.D., bytem Letecká 347/23, Ostrava-Hrabůvka;
- 2) pozemek parc.č.st. 2379, zast. pl. o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, panu Ing. L. K., bytem J. Herolda 1564/2, Ostrava-Hrabůvka;
- 3) pozemek parc.č.st. 2382, zast. pl. o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, panu Ing. L. K., bytem J. Herolda 1564/2, Ostrava-Hrabůvka;
- 4) pozemek parc.č.st. 2489, zast. pl. o výměře 21 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, panu Ing. L. K., bytem J. Herolda 1564/2, Ostrava-Hrabůvka;
- 5) pozemek parc.č.st. 2543, zast. pl. o výměře 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, panu Ing. P. M., bytem tř. gen. Janouška 2594/1, 750 02 Přerov 2;
- 6) pozemek parc.č.st. 4304, zast. pl. o výměře 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny, panu K. V., bytem Lumírova 536/54, Ostrava-Výškovice.

2833/57  
32

**Souhlas s kácením dřevin a keřů na pozemcích v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlova x Plzeňská**

Rada městského obvodu

vydává

souhlas s kácením 16 ks stromů a 4 ks keřů na pozemcích p.p.č. 575 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 1079/7 ostatní plocha, dráha v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Pavlova x Plzeňská, ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, v rámci akce „Výstavba kolejového propojení ulic Plzeňská - Pavlova“ pro investora - Dopravní podnik Ostrava a.s., IČ 61974757, se sídlem Poděbradova 494/2, Ostrava – Moravská Ostrava, za podmínky provedení náhradní výsadby, dle důvodové zprávy

2834/57  
33

**Souhlas se vstupem, realizací, umístěním staveb a zřízení VB na pozemky v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Věšínova - úprava usn. č. 2730/55 ze dne 20.9.2012**

Rada městského obvodu

zrušuje

část usnesení č. 2730/55 ze dne 20.9.2012, kterým rozhodla

B) o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu na pozemky p.p.č. 154/7 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 154/59 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem umístění staveb vodovodní přípojky (stavba SO 03) v délce 11 bm a přípojky splaškové kanalizace (stavba SO 04) v délce 7 bm v rámci akce „Novostavba administrativní budovy včetně inženýrských sítí, příjezdové komunikace a parkovacích ploch“ pro společnost Ostravské vodárny a kanalizace a.s., IČ: 45193673, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Nádražní 28/3114, za úplatu 500,- Kč/bm bez DPH v ostatní ploše a za úplatu 600,- Kč/bm bez DPH ve zpevněné ploše

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět:

- a) umístění a užívání vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace
- b) vstupování a vjíždění na dotčené pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se

zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace,

a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

a

rozhodla

o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu na pozemky p.p.č. 154/7 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 154/59 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem umístění staveb vodovodní přípojky (stavba SO 03) v délce 11 bm a přípojky splaškové kanalizace (stavba SO 04) v délce 7 bm v rámci akce „Novostavba administrativní budovy včetně inženýrských sítí, příjezdové komunikace a parkovacích ploch“ pro společnost JT invest Ostrava s.r.o., IČ: 26837200, se sídlem Ostrava - Zábřeh, Starobělská 826/55, za úplaty 500,- Kč/bm bez DPH v ostatní ploše a za úplaty 600,- Kč/bm bez DPH ve zpevněné ploše

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět:

a) umístění a užívání vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace

b) vstupování a vjíždění na dotčené pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním vodovodní přípojky a přípojky splaškové kanalizace

a to vše v rozsahu daném geometrickým plánem

2835/57  
34

### **Výpověď z mandátní smlouvy**

Rada městského obvodu

rozhodla

vypovědět mandátní smlouvu č. 13/a, b, e, y/014/512/01 ze dne 31.8.2001, uzavřenou v souladu s usn. č. 3799/49 ze dne 9.8.2001 s Ing. Petrem Mihálikem – REALSOFT, IČ 478 35 443, za účelem zajištění prodeje domů, bytů a nebytových prostor a jimi zastavěných pozemků v rámci privatizace domovního a bytového fondu

2836/57  
35

### **Záměr na pronájem a výpůjčku části stavby podchodu u zastávky MHD „Poliklinika“ na ulici Dr. Martínka, Ostrava-Hrabůvka**

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem a výpůjčku části stavby podchodu u zastávky MHD „Poliklinika“ na ulici Dr. Martínka, Ostrava-Hrabůvka, poz. parc. č. 468/1 v k.ú. Hrabůvka:

1) pronájem 3 prodejních stánků, každý o velikosti 9 m<sup>2</sup> a 2 výkladců, každý o velikosti 2 m<sup>2</sup> podlahové plochy a 6 m<sup>2</sup> pohledové plochy, s minimální výší nájemného 1.500 Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou,

2) výpůjčku prostor veřejných WC o velikosti 69 m<sup>2</sup> za účelem provozování veřejných WC, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou,

a to za podmínek dle důvodové zprávy.

2837/57  
36

### **Zrušení části usnesení a pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krokova**

Rada městského obvodu

zrušuje

část usnesení č. 2605/53 ze dne 23.8.2012, kterým rozhodla pronajmout část pozemku p.p.č. 458/38 zahrada, ZPF v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krokova, ve vlastnictví statutárního města Ostrava se svěřením Městskému obvodu Ostrava - Jih, panu O. T., bytem Krokova 747/10, Ostrava - Zábřeh, část o výměře 96 m<sup>2</sup> (zahrádka č. 6), za účelem užívání zahrádky s ročním nájmem ve výši 11,- Kč/m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou

a

rozhodla

pronajmout část pozemku p.p.č. 458/38 zahrada, ZPF o výměře 96 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krokova, ve vlastnictví statutárního města Ostrava se svěřením Městskému obvodu Ostrava - Jih, panu J. K., bytem Moravská 97, Ostrava - Zábřeh, za účelem užívání zahrádky č. 6, s ročním nájmem ve výši 11,- Kč/m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou

2838/57  
37

**Zveřejnění záměru na pronájem částí pozemků, k.ú. Zábřeh nad Odrou, Hrabůvka a Výškovice u Ostravy – variantní řešení**

Rada městského obvodu

rozhodla

nezveřejnit záměr na pronájem částí níže uvedených pozemků v jednotlivých lokalitách katastrálních území, za účelem umístění maloobchodních prodejen potravin RYNEK, o výměře každé do 100 m<sup>2</sup> (variabilní montovaný systém), ve vlastnictví Statutárního města Ostravy-svěřených Městskému obvodu Ostrava-Jih, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

Prodejna č. 1 - k.ú. Zábřeh nad Odrou, p.p.č. 783/2, ul. Výškovická x Pavlova  
Prodejna č. 2 - k.ú. Zábřeh nad Odrou, p.p.č. 654/26, ul. Výškovická x Čujkovova  
Prodejna č. 3 - k.ú. Zábřeh nad Odrou, p.p.č. 612/79, ul. Plzeňská x Horní  
Prodejna č. 4 - k.ú. Zábřeh nad Odrou, p.p.č. 734/1, ul. Výškovická x Horymírova  
Prodejna č. 5 - k.ú. Hrabůvka, p.p.č. 462/1, ul. Dr. Martínka x Mjr. Nováka  
Prodejna č. 6 - k.ú. Hrabůvka, p.p.č. 311/33, ul. Dr. Martínka – před poliklinikou  
Prodejna č. 7 - k.ú. Výškovice u Ostravy, p.č. 793/281, ul. Výškovická x Předškolní  
Prodejna č. 8 - k.ú. Výškovice u Ostravy, p.č. 793/284, ul. Výškovická x Lumírova

2839/57  
38

**Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Výškovice u Ostravy, ul. Jičínská**

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem části pozemku parc.č. 740/51 ostatní plocha-zeleň o výměře 48 m<sup>2</sup>, v k.ú. Výškovice u Ostravy, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy-svěřeného Městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem zřízení a užívání 3 parkovacích míst u restaurace, dle důvodové zprávy

2840/57  
39

**Zveřejnění záměru na pronájem pozemků v k.ú. Zábřeh nad Odrou**

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem pozemků v majetku Statutárního města Ostrava, svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, pod stávajícími garážemi (včetně patrové garáže) v cizím vlastnictví:

- 1) pozemek parc.č.st. 2535, zast. pl. o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny;
- 2) pozemek parc.č.st. 2956/1, zast. pl. o výměře 225 m<sup>2</sup>, jenotka č. 21/615, spoluvlastnický podíl o velikosti 1554/37724, tzn. 9,26 m<sup>2</sup> v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Rudná-Pavlova;

2841/57  
40

**Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lok. Při Hůře - 1**

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem pozemku st.p.č. 6380 zastavěná plocha o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita „Při Hůře“, ve vlastnictví statutárního města Ostravy – svěřený Městskému obvodu Ostrava – Jih, za účelem užívání pozemku pod stavbou zahradní chatky, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

2842/57  
41

**Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lok. Při Hůře - 2**

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem pozemku st.p.č. 6379 zastavěná plocha o výměře 17 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita „Při Hůře“, ve vlastnictví statutárního města Ostravy – svěřený Městskému obvodu Ostrava – Jih, za účelem užívání pozemku pod stavbou zahradní chatky, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

2843/57  
42

**Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Bratrská**

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p.p.č. 154/58 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Věšínova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy – svěřený Městskému obvodu Ostrava – Jih, za účelem za účelem zřízení a užívání přístupu a příjezdu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

2844/57  
43

#### **Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gurtějova**

Rada městského obvodu

rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p.p.č. 654/22 ostatní plocha, zeleň o výměře 2 x 13 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Gurtějova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený Městskému obvodu Ostrava-Jih, za účelem zřízení a užívání parkovacích stání, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

2845/57  
44

#### **Oznámení o vyhlášení volného dne v základních školách zřízených Městským obvodem Ostrava-Jih**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

v souladu s § 24 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, vyhlášení volného dne pro žáky základních škol zřízených Městským obvodem Ostrava-Jih, dle důvodové zprávy s doplněním

2846/57  
45

#### **Převod majetku**

Rada městského obvodu

souhlasí

1) s převodem hmotného majetku z Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, oddělení školství a kultury na Základní školu a mateřskou školu Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvkovou organizaci v celkové hodnotě Kč 58.000,00 dle důvodové zprávy

2) s převodem nehmotného majetku ze Základní školy Ostrava-Zábřeh, Chrjukinova 12, příspěvkové organizace Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih v celkové hodnotě Kč 3.600,00 dle důvodové zprávy

2847/57  
46

#### **Rozbory hospodaření Kulturního zařízení Ostrava-Jih, příspěvkové organizace za 1. pololetí r. 2012**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

výsledky hospodaření za 1. pololetí r 2012 Kulturního zařízení Ostrava-Jih, příspěvkové organizace, zřízené Městským obvodem Ostrava-Jih dle příloh materiálu

2848/57  
47

#### **Souhlas s přijetím darů příspěvkovými organizacemi zřízenými Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih**

Rada městského obvodu

uděluje souhlas

s přijetím darů pro příspěvkové organizace zřízené Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih

Mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Za Školou 1, příspěvková organizace  
-věcný dar v hodnotě 490,- Kč od p. Kováčové Ostrava-Zábřeh, 1 ks dětského obchodu pro odloučené pracoviště MŠ Tylova, Ostrava-Zábřeh.

Základní škola a mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvková organizace  
-finanční dar ve výši 10 000,- Kč od Nadačního fondu Josefa Luxe, Choceň na nákup učebnic pro pomůcek, na finanční ohodnocení pedagoga a ředitele školy.

2849/57  
48

#### **Svěření hmotného movitého majetku k hospodaření**

Rada městského obvodu



rozhodla

o svěřeni hmotného movitého majetku k hospodaření Základní školy a mateřské školy MUDr. Emílie Lukášové Ostrava-Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizaci v celkové hodnotě Kč 632.622,00 dle důvodové zprávy

2850/57  
49

**Změna odpisového plánu na rok 2012 příspěvkové organizace, jejíž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih**

Rada městského obvodu

schvaluje

změnu odpisového plánu na rok 2012 Mateřské školy Ostrava-Výškovice, Staňkova 2, příspěvkové organizaci dle důvodové zprávy

2851/57  
50

**Změna zápisu do rejstříku škol a školských zařízení u objektu školní družiny Základní školy a mateřské školy MUDr. Emílie Lukášové Ostrava-Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizace**

Rada městského obvodu

souhlasí

se změnou zápisu do rejstříku škol a školských zařízení u objektu školní družiny Základní školy a mateřské školy MUDr. Emílie Lukášové Ostrava-Hrabůvka, Klegova 27, příspěvkové organizace.

2852/57  
51P

**Návrh odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih**

Rada městského obvodu

schvaluje

odměny ředitelům příspěvkových organizací v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a v souladu se "Zásadami pro stanovení příplatku za vedení, pro poskytování osobního, zvláštního a specializačního příplatku a odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih".

2853/57  
52P

**Regenerace obytného domu na ul. Rodimcevova 25,27,29, Ostrava-Zábřeh**

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4/034/022/12, na realizaci veřejné zakázky VZ 42.12, pro stavbu "Regenerace obytného domu na ul. Rodimcevova 25,27,29, Ostrava-Zábřeh", pro provedení dodatečných prací a neprovedení některých prací, na základě předložených dokladů, kterými se snižuje konečná cena na tuto zakázku bez DPH o částku 51.104,00 Kč na 3,995.101,00 Kč, a kterým se upravuje položkový rozpočet k dokončení této zakázky se zhotovitelem BD STAV MORAVA s.r.o., se sídlem Bruzovice 88, PSČ 739 36 Bruzovice.

bere na vědomí

Snížení částky odvodu DPH o 7.155,00 Kč na 559.314,00 Kč u zakázky z důvodu přenesené daňové povinnosti na příjemce plnění.

ukládá

Ing. Miroslavu Austovi, vedoucímu odboru investičního

přípravit návrh dodatku č. 1 ke smlouvě 4/034/022/12 "Regenerace obytného domu na ul. Rodimcevova 25,27,29, Ostrava-Zábřeh"

Termín: 23. 10. 2012

Mgr. Haně Kalusové, vedoucí odboru právního

prověřit návrh dodatku č. 1 ke smlouvě 4/034/022/12 "Regenerace obytného domu na ul. Rodimcevova 25,27,29, Ostrava-Zábřeh" a předložit jej k podpisu starostovi Městského obvodu Ostrava-Jih.

Termín: 25. 10. 2012

2854/57  
53P

### **Stavební úpravy podchodu „Venuše“**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

informaci o ukončení stavby Stavební úpravy podchodu „Venuše“

a souhlasí

s nevyčerpáním finančních prostředků, vyplývajících z ceny díla dle SoD 4/034/033.2/2011, ve výši 213.250,60 Kč bez DPH. Viz důvodová zpráva a přílohy.

2855/57  
54P

### **Oznámení předběžných informací, oznámení ZŘ (stavební práce, dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a části III. Zásad) - Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie v Ostravě-Hrabůvce - VII. etapa, dům Edisonova 23**

Rada městského obvodu

rozhodla

o oznámení předběžných informací k podlimitní veřejné zakázce VZ 72.12 "Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie v Ostravě-Hrabůvce - VII. etapa, dům Edisonova 23" dle § 86 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

rozhodla

o zadání podlimitní veřejné zakázky VZ 72.12 na provedení stavebních prací "Rekonstrukce bytových domů Jubilejní kolonie v Ostravě-Hrabůvce - VII. etapa, dům Edisonova 23" v otevřeném zadávacím řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek, pro uzavírání koncesních smluv a o koncesním řízení Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, v platném znění

jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:  
členové

1. Ing. Radim Lauko, místostarosta obvodu
2. Ing. Miroslav Aust, vedoucí odboru investičního
3. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů

1. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu
2. Ing. Lubomír Burdík, odbor investiční
3. Ing. Bc. Dana Čechalová, oddělení veřejných zakázek

hodnotící komisi ve složení:

členové

1. Ing. Radim Lauko, místostarosta obvodu
2. Ing. Radim Ondříšek, člen zastupitelstva obvodu
3. Ing. Jiří Tichý (autorizovaná osoba)
4. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí (autorizovaná osoba)
5. Ing. Miroslav Aust, vedoucí odboru investičního

náhradníci členů

1. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu
2. Bc. Radim Miklas, místostarosta obvodu
3. Ing. Libuše Kolouchová, odbor investiční (autorizovaná osoba)
4. Ing. Jan Půček (autorizovaná osoba)
5. Ing. Lubomír Burdík, odbor investiční

ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastupováním ved. odd. veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 72.12 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo

Termín: 31. 12. 2012

2856/57  
55P

### **Podmínky výzvy ( dle § 18 odst. 5 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v plat. znění a odd. B části II. Zásad) - „Dodávka výpočetní techniky a příslušenství“**

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 71.12 „Dodávka výpočetní techniky a příslušenství“ dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek, pro uzavírání koncesních smluv a o koncesním řízení Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, v platném znění, zájemcům uvedeným v předloženém přínosu

jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami

členové:

1. Ing. Dana Čechalová, oddělení veřejných zakázek
2. Ing. Roman Škubal, vedoucí oddělení informačního systému
3. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Ing. Radim Lauko, místostarosta obvodu
2. Ing. Hana Sedláčková, oddělení informačního systému
3. Bc. Radim Miklas, místostarosta obvodu

hodnotící komisi

členové:

1. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu.
2. Bc. Radim Miklas, místostarosta obvodu
3. Ing. Roman Škubal, vedoucí oddělení informačního systému

náhradníci členů:

1. Ing. Radim Lauko, místostarosta obvodu
2. Ing. Radim Ondříšek, člen zastupitelstva obvodu
3. Ing. Hana Sedláčková, oddělení informačního systému

ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 71.12 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření kupní smlouvy

Termín: 30. 11. 2012

2857/57  
56P

**Přehled o zad. VZ malého rozsahu od Kč 100 do Kč 500 tis. bez DPH dle odd. A části II. Zásad za III. čtvrtl. 2012 ZŠ a MŠ, p.o., oddělení školství a kultury a odboru investičního**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

přehled o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu od Kč 100.000,-- do Kč 500.000,-- bez DPH:

- za III. čtvrtletí roku 2012 Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Mítušova 16, příspěvkové organizace,
  - za III. čtvrtletí roku 2012 Základní školy Ostrava-Výškovice, Srbská 2, příspěvkové organizace,
  - za III. čtvrtletí roku 2012 Základní školy a mateřské školy MUDr. Emílie Lukášové Ostrava-Hrabůvka, Klegova 29, příspěvkové organizace,
  - za III. čtvrtletí roku 2012 Základní školy Ostrava-Zábřeh, Jugoslávská 23, příspěvkové organizace,
  - za III. čtvrtletí roku 2012 oddělení školství a kultury úřadu,
  - za III. čtvrtletí roku 2012 odboru investičního úřadu,
- dle oddílu A části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek, uzavírání koncesních smluv a o koncesním řízení Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, v platném znění

2858/57  
57P

**Seznam udělených smluvních pokut za III. čtvrtletí 2012 předložený odborem investičním**

Rada městského obvodu

bere na vědomí

seznam udělených smluvních pokut za III. čtvrtletí roku 2012 předložený odborem investičním

2859/57  
58P

**Úprava finančních limitů v Zásadách pro zadávání veřejných zakázek, uzavírání koncesních smluv a o koncesním řízení Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů**

Rada městského obvodu

schvaluje

nové znění níže uvedených článků Zásad pro zadávání veřejných zakázek, uzavírání koncesních smluv a o koncesním řízení Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů

Článek III.

Veřejná zakázka a její předpokládaná hodnota

1.1. Druhy veřejných zakázek (§ 12 zákona):

- a) malého rozsahu - na služby a dodávky do 1 mil. Kč bez DPH nebo stavební práce do 3 mil Kč. bez DPH
- b) podlimitní - na služby a dodávky od Kč 1 mil. do 5 010 000 Kč bez DPH nebo na stavební práce dle přílohy č. 3 zákona od 3 mil. Kč do 125.265.000 Kč bez DPH
- c) nadlimitní - na služby a dodávky od 5.010.000 Kč bez DPH výše nebo na stavební práce dle přílohy č. 3 zákona od 125 265 000 Kč bez DPH výše

v části II. oddílu B:

B - od 500 000 Kč do 1 mil Kč. bez DPH a od 1 mil. Kč do 3 mil. Kč bez DPH u stavebních prací  
Článek I.

Postupy a další ujednání

1. V podmínkách obvodu budou tyto veřejné zakázky malého rozsahu zadány radou na základě písemné výzvy k podání nabídky učiněné OVZ min. třem zájemcům a u stavebních prací od 1 mil. Kč do 3 mil. Kč bez DPH min. pěti zájemcům. Nabídky předložené uchazeči budou po otevření obálek komisí posouzeny a hodnoceny v hodnotící komisi. Hodnotící komise předá radě k jejímu rozhodnutí návrh na výběr nejvhodnější nabídky a k následnému uzavření smlouvy s vybraným uchazečem.

část III. Podlimitní a nadlimitní veřejné zakázky

Článek I.

Předmět úpravy a základní pojmy

3. Významná veřejná zakázka s předpokládanou hodnotou nejméně 50 mil. Kč § 16a zákona.

ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastupováním ved. odd. veřejných zakázek  
zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s úpravou finančních limitů

Termín: 19. 10. 2012

2860/57  
59P

**Výzva (služby, zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a Zásad) - "Provozování Sportovního centra Dubina"**

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 65.12 na poskytování služeb „Provozování Sportovního centra Dubina“ dle ust. § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a Zásad pro zadávání veřejných zakázek, pro uzavírání koncesních smluv a o koncesním řízení Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, v platném znění, zájemcům uvedeným v předloženém přínosu

jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami

1. Ing. Radim Lauko, místostarosta obvodu
2. Ing. Dana Čechalová, pověřena zast. ved. oddělení veřejných zakázek
3. Ing. Alena Brezinová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

náhradníci členů

1. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu
2. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek
3. Ing. Sylva Sládečková, vedoucí oddělení školství

a

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:  
členové

1. Ing. Radim Lauko, místostarosta obvodu
2. Ing. Radim Ondříšek, člen zastupitelstva obvodu
3. Ing. Radovan Horák, člen rady obvodu
4. Ing. Sylva Sládečková, vedoucí oddělení školství
5. Ing. Alena Brezinová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

náhradníci členů

1. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu
2. Bc. Radim Miklas, místostarosta obvodu
3. Ing. Miroslav Aust, vedoucí odboru investičního
4. Ing. Věra Gálová, odbor bytový a ostatního hospodářství
5. Mgr. Soňa Cingrová, odbor bytový a ostatního hospodářství

ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 65.12 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo

Termín: 29. 11. 2012

2861/57  
60P

**Výzva (služby, zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a Zásad ) - "Zajištění nepřetržité havarijní služby a odstranění havarijního stavu v rámci domovního a bytového fondu"**

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 64.12 na poskytování služeb „Zajištění nepřetržité havarijní služby a odstranění havarijního stavu v rámci domovního a bytového fondu“ dle ust. § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a Zásad pro zadávání veřejných zakázek, pro uzavírání koncesních smluv a o koncesním řízení Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, v platném znění, zájemcům uvedeným v předloženém přínosu

jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami

1. Ing. Radim Lauko, místostarosta obvodu
2. Ing. Dana Čechalová, pověřena zast. ved. oddělení veřejných zakázek
3. Ing. Alena Brezinová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

náhradníci členů

1. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu
2. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek
3. Mgr. Soňa Cingrová, vedoucí oddělení školství

a

komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení:  
členové

1. Ing. Radim Lauko, místostarosta obvodu
2. Ing. Radim Ondříšek, člen zastupitelstva obvodu
3. Ing. Radovan Horák, člen rady obvodu
4. Mgr. Jan Dohnal, člen rady obvodu
5. Ing. Alena Brezinová, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

náhradníci členů

1. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu
2. Bc. Radim Miklas, místostarosta obvodu
3. Ing. Miroslav Aust, vedoucí odboru investičního
4. Ing. Jana Holubová, odbor bytový a ostatního hospodářství
5. Mgr. Soňa Cingrová, odbor bytový a ostatního hospodářství

ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 64.12 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo

Termín: 29. 11. 2012

**Zpráva komise (stavební práce dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v platném znění a oddílu B části II. Zásad) - Výměna oken části pavilónu B, objektu Mjr. Nováka 34, Ostrava-Hrabůvka**

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 61.12 "Výměna oken části pavilónu B, objektu Mjr. Nováka 34, Ostrava-Hrabůvka" o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření smlouvy o dílo:

- s vybraným uchazečem MEROPS spol. s r.o., se sídlem ul. Strojnická 374, 735 62 Český Těšín, IČ: 25394282, za nabídkovou cenu:  
Kč 594.312,00 bez DPH,  
tj. Kč 713.174,00 vč. DPH,

ukládá

Ing. Aleně Brezinové, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství

připravit návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu "Výměna oken části pavilónu B, objektu Mjr. Nováka 34, Ostrava-Hrabůvka"

Termín: 02. 11. 2012

Mgr. Haně Kalusové, vedoucí odboru právního

prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na veřejnou zakázku malého rozsahu "Výměna oken části pavilónu B, objektu Mjr. Nováka 34, Ostrava-Hrabůvka" a předat jej k podpisu starostovi městského obvodu

Termín: 09. 11. 2012

**Výzva dle zákona č. 137/2006 Sb., o VZ, v plat. znění -GO – výměna výtahů: V.Jiříkovského 31, 33, 35, 37, Ostrava-Dubina, B. Václavka 19, 21, Ostrava-Bělský Les, V. Vlasákové 19, 21, Ostrava-Bělský Les a Plzeňská 10, Ostrava-Zábřeh**

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 68.12 na provedení "GO – výměna výtahů: V. Jiříkovského 31, 33, 35, 37, Ostrava-Dubina, B. Václavka 19, 21, Ostrava-Bělský Les, V. Vlasákové 19, 21, Ostrava-Bělský Les a Plzeňská 10, Ostrava-Zábřeh" dle § 25 v návaznosti na ust. § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek, pro uzavírání koncesních smluv a o koncesním řízení Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, v platném znění, zájemcům uvedeným v předloženém přínosu

jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a hodnotící komisi ve složení:  
členové

1. Ing. Radim Lauko, místostarosta obvodu
2. Mgr. Jan Dohnal, člen rady obvodu
3. Josef Graňák, člen zastupitelstva obvodu
4. Ing. Miroslav Aust, vedoucí odboru investičního
5. Ing. Jiří Tichý, autorizovaný inženýr

náhradníci členů

1. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu
2. Bc. Radim Miklas, místostarosta obvodu
3. Ing. Jiří Břenek, člen dopravní komise rady obvodu
4. Ing. Lubomír Burdík, odbor investiční
5. Ing. Petr Halfar, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastupováním ved. odd. veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 68.12 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo

Termín: 31. 12. 2012

**Podmínky výzvy (stavební práce dle § 18 odst. 5 zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v plat. znění a odd. B části II. Zásad) - Údržba povrchu cyklostezky ul. Podhájí - VI. Vlasákové**

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 73.12 k provedení stavebních prací „Údržba povrchu cyklostezky ul. Podhájí - VI. Vlasákové“ dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a oddílu B části II. Zásad pro zadávání veřejných zakázek, pro uzavírání koncesních smluv a o koncesním řízení Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, v platném znění, zájemcům uvedeným v předloženém přínosu

jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami  
členové:

1. Ing. Dana Čechalová, oddělení veřejných zakázek
2. Bohuslav Zdráhala, odbor dopravy a komunálních služeb
3. Renáta Rárová, oddělení veřejných zakázek

náhradníci členů:

1. Ing. Radim Lauko, místostarosta obvodu
2. Ing. Radim Dostál, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb
3. Bc. Radim Miklas, místostarosta obvodu

hodnotící komisi

členové:

1. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu
2. Mgr. Jan Dohnal, člen rady obvodu
3. Ing. Radim Dostál, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb

náhradníci členů:

1. Ing. Radim Lauko, místostarosta obvodu
2. Ing. Radim Ondříšek, člen zastupitelstva obvodu
3. Ing. Milada Černošková, odbor dopravy a komunálních služeb

ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek

zabezpečit všechny potřebné úkony této veřejné zakázky malého rozsahu VZ 73.12 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo

Termín: 31. 12. 2012

**Zpráva komise (stavební práce dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v platném znění a oddílu B části II. Zásad) - Výměna výplní otvorů objektu Adamusova 1041, Ostrava-Hrabůvka**

Rada městského obvodu

rozhodla

o vyloučení uchazeče:

- 1. MLTK Ostrava, s.r.o., se sídlem Cihelní 1191/95, 702 00 Moravská Ostrava, IČ: 25832468,
  - STAVEBNÍ SPOLEČNOST ŠURÍK, s.r.o., se sídlem Kolofíkova 816/28, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ: 27810984, a
  - ALUMONT plast s.r.o., se sídlem Hradská 501, 747 64 Velká Polom, IČ: 25838113,
- z důvodu uvedeného v důvodové zprávě tohoto přínosu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 66.12 "Výměna výplní otvorů objektu Adamusova 1041, Ostrava-Hrabůvka" o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření smlouvy o dílo:

- s vybraným uchazečem THERM, spol. s r.o., se sídlem Pavlovova 1351/44, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 42766991, za nabídkovou cenu:  
Kč 787.167,00 bez DPH,  
tj. Kč 944.600,00 vč. DPH

ukládá

Ing. Aleně Brezinové, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství  
připravit návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu "Výměna výplní otvorů  
objektu Adamusova 1041, Ostrava-Hrabůvka"

Termín: 02. 11. 2012

Mgr. Haně Kalusové, vedoucí odboru právního  
prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na veřejnou zakázku malého rozsahu  
"Výměna výplní otvorů objektu Adamusova 1041, Ostrava-Hrabůvka" a předat jej k podpisu  
starostovi městského obvodu

Termín: 09. 11. 2012

2866/57  
65P

**Zpráva komise (stavební práce dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v platném znění a oddílu B části II. Zásad) - Výměna výplní otvorů objektu Aviatiků 462, Ostrava-Hrabůvka**

Rada městského obvodu

rozhodla

o vyloučení uchazeče ALUMONT plast s.r.o., se sídlem Hradská 501, 747 64 Velká Polom, IČ: 25838113, z důvodu uvedeného v důvodové zprávě tohoto přínosu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 67.12 "Výměna výplní otvorů objektu Aviatiků 462, Ostrava-Hrabůvka" o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření smlouvy o dílo:

- s vybraným uchazečem KAVIS, spol. s r.o., se sídlem Palackého 465/16, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČ: 47667664, za nabídkovou cenu:  
Kč 739.195,88 bez DPH,  
tj. Kč 842.683,30 vč. DPH

ukládá

Ing. Aleně Brezinové, vedoucí odboru bytového a ostatního hospodářství  
připravit návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu "Výměna výplní otvorů  
objektu Aviatiků 462, Ostrava-Hrabůvka"

Termín: 02. 11. 2012

Mgr. Haně Kalusové, vedoucí odboru právního  
prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na veřejnou zakázku malého rozsahu  
"Výměna výplní otvorů objektu Aviatiků 462, Ostrava-Hrabůvka" a předat jej k podpisu starostovi  
městského obvodu

Termín: 09. 11. 2012

2867/57  
OR

**Zmocnění Mgr. Romana Klimuse k zastupování**

Rada městského obvodu

zmocňuje

Mgr. Romana Klimuse, advokáta se sídlem v Brně, Dělnická 397/39, zapsaného v seznamu advokátů České advokátní komory pod. č. 13824, IČ: 73629723 k veškerým hmotněprávním i procesním úkonům vůči obchodním společnostem Zlínstav a.s., IČ: 28315669, se sídlem Zlín, Bartošova 5532, PSČ 760 01 a DaF - PROJEKT s.r.o., IČ: 25905813, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Hornopolní čp. 131/12, PSČ 702 00, a to v příčinné souvislosti s realizací systému vzduchotechniky, klimatizace a vytápění v 5. nadzemním podlaží ÚMOB Ostrava - Jih (Zlínstav a.s.), respektive v příčinné souvislosti s vypracováním projektové dokumentace pro výše uvedené dílo (DaF - PROJEKT s.r.o.), zejména pak k uplatnění práv vyplývajících z odpovědnosti za vady díla, jakožto i dalším právním úkonům souvisejícím s výše uvedeným.

zmocňuje

starostu Městského obvodu Ostrava-Jih k podpisu zmocnění.



2868/57  
OR

**Změna termínů schůzí rady městského obvodu**

Rada městského obvodu

zrušuje

tyto termíny schůzí rady městského obvodu:  
15. 11. 2012  
29. 11. 2012

schvaluje

termín konání schůze rady městského obvodu ve dnech 22. - 23. 11. 2012

2869/57  
OR

**Nesouhlas s provozováním loterie**

Rada městského obvodu

nesouhlasí

s vydáním povolení k provozování loterie nebo jiné podobné hry v provozovně na ul. Výškovická 608/163 a Plzeňská 2617/6, vše Ostrava-Jih

## Tiskové opravy

TO

### **Tisková oprava usnesení č. 2522/52 z 2.8.2012**

Rada městského obvodu

souhlasí

se vstupem, realizací a umístěním staveb  
přípojky dešťové kanalizace, přípojky splaškové kanalizace a lapáku tuků v délce 195 bm (stavba SO 03),  
vodovodních přípojek v délce 29 bm (stavba SO 04),  
telefonní přípojky v délce 6 bm (stavba SO 06),  
veřejného osvětlení v délce 155 bm (stavba SO 08),  
přeložky sítí NN a VN v délce 115 bm (stavba SO 09),  
přeložky teplovodu v délce 15 bm (stavba SO 11),  
přípojka NN k informačnímu pylonu v délce 110 bm (stavba SO 13),  
přeložka vodovodu v délce 80 bm (stavba SO 14)  
v rámci akce „Modernizace kina LUNA“ umístěné pod povrchem pozemků p.p.č. 654/80 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.p.č. 1237/19 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Patrice Lumumby, Průkopnická, Kosmonautů a Výškovická, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy- svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih

rozhodla

A) o zřízení věcného břemene dle předloženého návrhu na pozemku p.p.č. 654/80 ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 1237/19 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Zábřeh nad Odrou, za účelem umístění staveb přípojky dešťové kanalizace, přípojky splaškové kanalizace a lapáku tuků v délce 195 bm (stavba SO 03), vodovodní přípojky v délce 13 bm (stavba SO 04), přípojky NN k informačnímu pylonu v délce 110 bm (stavba SO 13) v rámci akce „Modernizace kina LUNA“ pro společnost Furtes Development, s.r.o., IČ 26893223, se sídlem Kuřim, Tleskačova 1660 , za úplatu 500,- Kč/bm bez DPH v ostatní ploše a za úplatu 600,- Kč/bm bez DPH ve zpevněné ploše.

Věcné břemeno se sjednává na dobu neurčitou a obsahem věcného břemene je povinnost povinného strpět:

- a) umístění a užívání přípojky dešťové kanalizace, přípojky splaškové kanalizace a lapáku tuků, vodovodní přípojky a přípojky NN k informačnímu pylonu
- b) vstupování a vjíždění na dotčené pozemky v nezbytně nutném rozsahu v souvislosti se zřizováním, změnami, provozováním, údržbou, opravami a odstraněním přípojky dešťové kanalizace, přípojky splaškové kanalizace a lapáku tuků, vodovodní přípojky a přípojky NN k informačnímu pylonu